



**CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PARA LA ESTACIÓN SLR (*Satellite Laser Ranging*) DEL
OBSERVATORIO DE YEBES Y URBANIZACIÓN ASOCIADA, DENTRO DEL PROYECTO YDALGO
COFINANCIADO CON FONDOS FEDER**

Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares

ÍNDICE

1	Objeto del contrato	2
2	Documentación aplicable.....	2
3	Características del emplazamiento.....	2
4	Prescripciones técnicas generales.....	4
5	Permisos y autorizaciones.....	4
6	Recursos humanos.....	5
7	Seguridad e higiene en el trabajo.....	5
8	Inspecciones	5
9	Medios materiales	5
10	Daños y perjuicios.....	6
11	Otras consideraciones	6
12	Desarrollo de las obras	7
13	Obligaciones de información y publicidad.....	8



1 Objeto del contrato

El presente expediente tiene por objeto la ejecución de las obras correspondientes al proyecto constructivo del edificio que albergará todos los subsistemas de la estación SLR (cúpula, telescopio, montura, sistema láser, sistema de detección, sistemas de tiempo y frecuencia, sistema de control de la estación, sistemas de seguridad aérea, sensores meteorológicos, etc.), así como la realización de las obras de urbanización que darán servicio a dicho edificio.

Las obras se localizarán en el Observatorio de Yebes tal y como se detalla en el apartado 3 del presente pliego.

2 Documentación aplicable

La documentación básica necesaria para la ejecución de las obras se especifica en la tabla siguiente. Esta documentación será puesta a disposición del contratista.

Doc. Nº	Título
DA01	Proyecto constructivo del edificio para la estación SLR (<i>Satellite Laser Ranging</i>) del Observatorio de Yebes dentro del proyecto YDALGO cofinanciado con fondos FEDER. Incluye: Memoria, planos, pliego de condiciones y mediciones y presupuesto.
DA02	Estudio Geotécnico previo a la construcción de la estación SLR del Observatorio de Yebes. Laboratorio Unicontrol, 2019.
DA03	Plano topográfico de la zona de la Estación SLR del Observatorio de Yebes. Topocentro, Estudio de Topografía y Cartografía, 2019.

3 Características del emplazamiento

El edificio de la estación SLR se construirá en el interior del recinto del Observatorio de Yebes (situado en el municipio de Yebes - Guadalajara). El siguiente cuadro resume las características de la localización exacta dentro del Observatorio.

Emplazamiento	Yebes, Guadalajara, España
Altura sobre el nivel del mar	915 m



Latitud	40° 31' 28.24"N
Longitud	3° 05' 26.08" W
Humedad	≤ 70%
Aceleración sísmica	0.04 g horizontal 0.04 g vertical
Densidad del hielo	9 KN/m3
Nieve	1 a 5 días por año
Gradiente de temperatura	≤ 25°C día-noche
Estadísticas del viento	Velocidad media: 5.8 km/h Velocidad máxima media: 32 km/h Velocidad máxima registrada (2014-2019): 102.6 km/h Dirección predominante: sur-oeste

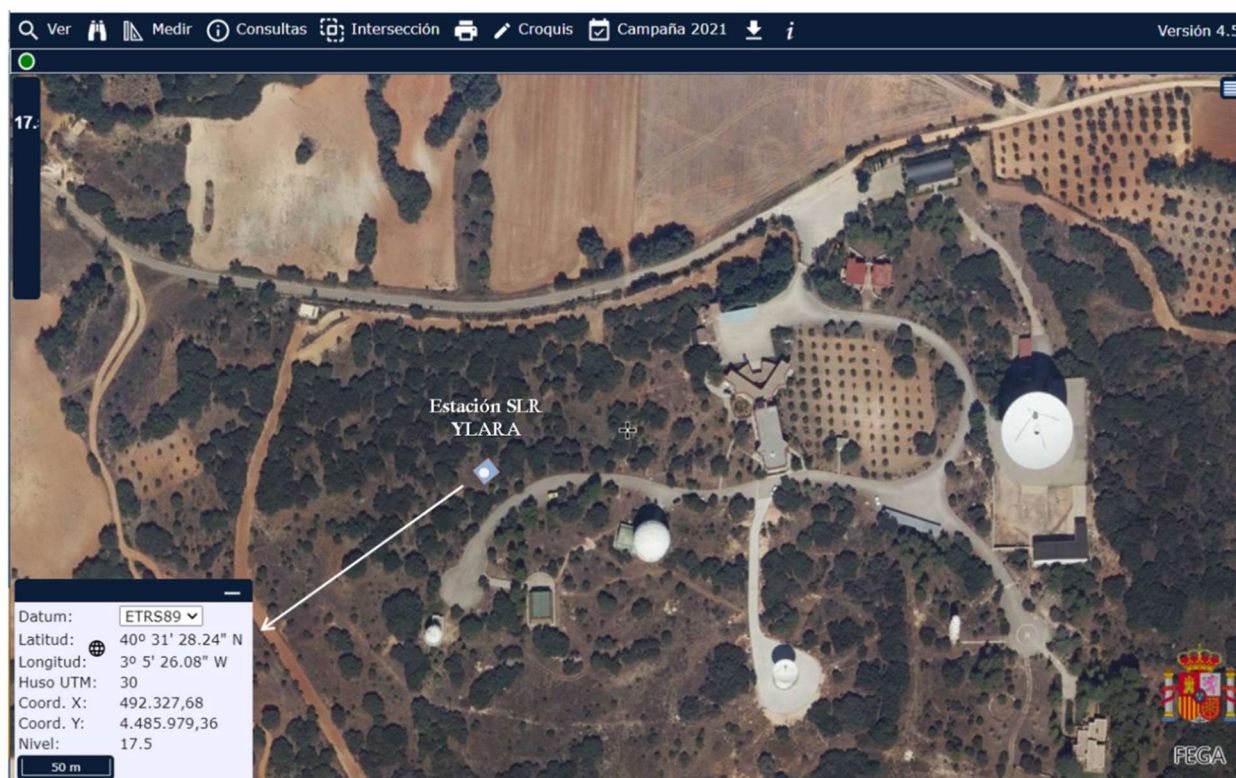


Figura 1: Localización de la estación SLR, YLARA, dentro del Observatorio de Yebes.

Las coordenadas que se muestran, dadas por <https://sigpac.mapama.gob.es/fega/visor/>, son las coordenadas aproximadas del centro de la cúpula del edificio).



Figura 2. Emplazamiento aproximado de la estación SLR dentro del Observatorio de Yebes y localización de los pilares geodésicos más cercanos.

4 Prescripciones técnicas generales

El contratista desarrollará los trabajos objeto de esta licitación siguiendo la documentación y los planos adjuntos a este Pliego de Prescripciones Técnicas.

Todas estas prescripciones técnicas serán de obligada observación por el contratista a quién se adjudique la obra, el cual deberá hacer constar que las conoce y que se compromete a ejecutar la obra con estricta sujeción a las mismas en la propuesta que formule y que sirva de base para la adjudicación.

5 Permisos y autorizaciones

El contratista será responsable de las solicitudes de licencias, permisos de obra y el pago del importe correspondiente a éstos, ante la administración que competa, que sean necesarios antes de comenzar los trabajos objeto de esta licitación. Son igualmente por cuenta del contratista, el IVA y todos los costes de uso, conservación y mantenimiento que ocasionen las obras hasta su



total terminación, al igual que las sanciones o multas que pudieran derivarse de actuaciones u omisiones por la ejecución de las obras.

6 Recursos humanos

Los trabajos serán coordinados por la Dirección Facultativa de la que formarán parte la Administración, el director de obras y la Coordinación de Seguridad y Salud.

El contratista designará un jefe de obras con la titulación adecuada que será el interlocutor válido con la Dirección Facultativa que permanecerá en la obra durante la jornada de trabajo, pudiendo estar representado por un encargado apto, autorizado por escrito, para recibir instrucciones verbales y firmar recibos, planos y comunicaciones que se le dirijan.

7 Seguridad e higiene en el trabajo

El contratista seguirá todas las medidas relativas a seguridad e higiene en el trabajo reflejadas en los distintos proyectos a ejecutar.

8 Inspecciones

Las obras podrán ser inspeccionadas, en todo momento, por la Dirección Facultativa y el personal competente de la Administración. El contratista pondrá a disposición de la Administración los documentos y medios necesarios para el cumplimiento de su misión.

Además, el contratista deberá dar a la Dirección Facultativa, y a las personas en quienes esta delegue, toda clase de facilidades y ayuda para la adecuada inspección de las obras, así como para los replanteos, pruebas y ensayos, permitiendo su libre acceso a las fábricas o talleres en los que produzcan o preparen los materiales o en lo que se realicen trabajos para las obras.

9 Medios materiales

El contratista deberá disponer de los medios mecánicos precisos y del personal idóneo para la ejecución de los trabajos incluidos en este contrato. Se empleará la maquinaria o herramientas más adecuadas para cada circunstancia, teniendo en cuenta las limitaciones de maniobrabilidad, en determinados lugares de la obra.



El contratista queda obligado a situar en las obras los equipos de maquinaria y demás medios auxiliares que se hubiera comprometido a aportar en la licitación o en el programa de trabajos.

La maquinaria y demás elementos de trabajo deberán estar en perfectas condiciones de funcionamiento y quedarán adscritas a la obra durante el curso de ejecución de las unidades en que deban utilizarse.

Cualquier tipo de ensayo deberá realizarse con arreglo a las instrucciones que dicte la Dirección Facultativa.

10 Daños y perjuicios

Durante la ejecución de las obras el contratista será responsable de todos los daños y perjuicios, directos o indirectos que se produzcan sobre cualquier persona, propiedad, servicio público o privado como consecuencia de los actos, omisión o negligencia del personal a su cargo, o de una deficiente organización de las obras.

Los servicios públicos o privados que resulten dañados deberán ser reparados y las personas que resulten perjudicadas compensadas, a su costa y con arreglo a la legislación vigente sobre el particular.

Concretamente, y por la naturaleza de las obras objeto del proyecto, se repondrán a su estado inicial todos los caminos y terrenos que se utilicen para la ejecución de las obras, ya sea para el transporte diario del personal, para el tránsito de maquinaria, para accesos, etc. Dicha reposición deberá realizarse inmediatamente después de la finalización de las actuaciones en el tramo o zona de que se trate, sin que en ningún caso y bajo ninguna justificación se acepte la demora hasta la completa finalización de las obras.

El contratista adoptará las medidas necesarias para evitar la contaminación del entorno por efecto de los combustibles, aceites, ligantes, residuos o desperdicios, o cualquier otro material que pueda ser perjudicial o deteriorar su entorno.

11 Otras consideraciones

El contratista no podrá aducir, en ningún caso, indefinición del proyecto. Si a su juicio adoleciese de alguna indefinición deberá solicitar por escrito a la Dirección Facultativa la correspondiente definición con la antelación suficiente a su realización. La Dirección Facultativa deberá contestar en el plazo de un mes a la citada solicitud.



En todo caso, las contraindicaciones, omisiones o errores que se adviertan en estos documentos por la Dirección Facultativa o por el contratista, deberán de reflejarse preceptivamente en el Acta de comprobación del replanteo.

Los trabajos ejecutados por el contratista que modifiquen lo prescrito en los documentos contractuales sin la debida autorización, en ningún caso serán abonables, quedando obligado el contratista a restablecer a su costa las condiciones primitivas, si la Dirección Facultativa lo exige. El contratista será, además, responsable de los demás daños y perjuicios que por la realización de estos trabajos puedan derivarse para la Administración. Igual responsabilidad acarreará al contratista la ejecución de trabajos que la Dirección Facultativa apunte como defectuosos.

12 Desarrollo de las obras

El plazo de ejecución de las obras será de 6 meses, a partir del 1 de octubre de 2021 y se desarrollarán conforme al esquema incluido en el proyecto adjunto:

- Acondicionamiento del terreno
- Regularización
- Superficiales - Edificio
- Regularización Mástil
- Superficiales Mástil
- Hormigón armado Edificio
- Hormigón armado
- Acero Edificio
- Ayudas de albañilería
- Fontanería
- Calefacción, climatización y A.C.S.
- Iluminación
- Contra incendios
- Evacuación de aguas
- Eléctricas
- Ventilación
- Aislamientos térmicos
- Aislamientos acústicos
- Cubiertas
- Pinturas en paramentos interiores



- Conglomerados tradicionales
- Pavimentos
- Trasdosados
- Falsos techos
- Señalización y equipamiento
- Urbanización interior de la parcela
- Control de calidad
- Gestión de residuos de construcción

13 Obligaciones de información y publicidad

La entidad adjudicataria estará obligada a cumplir las obligaciones de información establecidas en el anexo XII, sección 2.2 del Reglamento (UE) 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013, especialmente en las siguientes:

1. En los documentos de trabajo, así como en los informes y en cualquier tipo de soporte que se utilice en las actuaciones necesarias para el objeto del contrato, aparecerá de forma visible y destacada el emblema de la UE, hacienda referencia expresa al fondo de desarrollo regional.
2. En toda difusión pública o referencia a las actuaciones previstas en el contrato, cualquiera que sea el medio elegido (folletos, carteles, etc.) se deberán incluir de modo destacado los siguientes elementos: emblema de la UE de conformidad con las normas gráficas establecidas, así como la referencia a la Unión Europea y al Fondo Europeo de Desarrollo Regional incluyendo el lema: "Una manera de hacer Europa"

Yebes,

El Director del CNIG

Fdo. Emilio López Romero